



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)

## REGISTRO GENERALE N. 356

### DETERMINAZIONE N.189 DEL 22-10-25

#### AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA: LIQUIDAZIONE SERVIZI TECNICI PER ACCONTO DIREZIONE LAVORI. CUP I48H17000470001 - CIG 95388181A2

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comune del Cratere con nota in data 07/10/2022 n. prot. 16967 ha comunicato che con Delibera CIPE n. 110/2017 - "Sisma Abruzzo 2009 – Assegnazione di risorse al settore ricostruzione del patrimonio pubblico – Edifici scolastici – piano annuale 2018", pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 31/05/2018, Numero 125, il comune di Castilenti è risultato assegnatario di € 633.326,60 per la sostituzione edilizia della scuola media.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2022 è stato approvato il sub lotto funzionale di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60 di cui €. 400.000,00 per lavori ed €. 233.326,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2022 è stato approvato il sub lotto funzionale di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60 di cui €. 400.000,00 per lavori ed €. 233.326,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Richiamata la determinazione dell'area tecnica n.296 del 12/12/2022 con la quale si incaricava lo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato, mandante, con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 per i servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Richiamata altresì la determinazione dell'area tecnica n.16 del 24/01/2023 con la quale si incaricava l'Arch. Giammarino Roberta con sede in Via Capo le Case n. 21, Montefino (TE) c.f. GMMRRT87H63A488Z per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamata altresì la determinazione dell'area tecnica n.124 del 26/06/2023 con la quale si incaricava l'Ing. Cesare Di Michele con sede in Via Piagge, 13, Castilenti P.IVA 01682050677 mediante affidamento diretto per l'importo di euro 4.000,00 al netto del ribasso del 40,43% (IVA ed oneri previdenziali esclusi) per i servizi di verifica della progettazione;

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 03/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60;

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 42 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, da parte del tecnico incaricato Ing. Cesare Di Miche, come da relativo verbale in data Luglio 2023, agli atti;

Visto che il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, da parte del responsabile unico del procedimento in data 31/07/2023, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 633.326,60 di cui euro 448.376,71 per lavori ed euro 184.949,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la determinazione dell'USR n. 31 del 17/01/2024 con la quale è stato acquisito il progetto e disposta l'erogazione del primo acconto pari ad €. 189.997,98;

**VISTA** la determinazione n. 74 del 17/05/2024 mediante la quale si è determinato a contrattare per l'appalto in parola mediante procedura negoziata senza bando ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la determinazione n. 76 del 27/05/2024 mediante la quale si è nominata la commissione giudicatrice;

**VISTA** la determinazione n. 111 del 05/08/2024 mediante la quale si è aggiudicato l'appalto dei lavori in parola alla all'impresa M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C., con sede in con sede in Viale della Resistenza, 5/A 64100 Teramo (TE) - P.I. 01468130677, i lavori di cui trattasi, l'importo di € 432.259,68 al netto del ribasso del 3,95 % e compreso € 40.350,75 per oneri per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA, per complessivi € 475.485,65;

**RICHIAMATO** il Contratto d'Appalto n. 842 del 10/10/2024;

**VISTA** la determinazione n. 149 del 16/10/2024 mediante la quale è stata approvata la richiesta di sub-appalto in favore dell'O.E. ditta LUCENTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S., con sede in Teramo, Contrada Casalena, Via Monti della Laga snc, P.I. 02129430670 per una somma presunta di € 200.000,00 al netto IVA di legge;

**VISTA** la determinazione n. 169 del 12/11/2024 mediante la quale è stata liquidata l'anticipazione contrattuale di € 129.686,08 oltre € 12.968,61 per IVA al 10%, per totali € 142.654,69;

**VISTA** la determinazione n. 201 del 19/12/2024 mediante la quale si è preso atto della variazione della forma societaria dell'O.E. M.F. SNC SALVI FABRIZIO & C in M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L., che subentra ad ogni effetto al contratto d'appalto;

**VISTA** la determinazione n. 24 del 17/02/2025 mediante la quale si è liquidato il contributo di gara in capo alla Stazione Appaltante per € 250,00;

**VISTA** la determinazione n. 50 del 14/03/2025 mediante la quale si nominato il Collaudatore Strutturale per le opere di pensilina in acciaio individuando l'Arch. Fabio Ranghieri con studio in Via Collina 51 65013 Città Sant'Angelo (PE) C.F. RNGFBA61L23A271E, per l'importo di € 1.828,13 oltre cassa ed iva di legge per un totale di € 2.319,53;

**VISTA** la determinazione n. 79 del 03/04/2025 mediante la quale è stata approvata la richiesta di sub-appalto in favore dell'O.E. ditta IMPIANTI ELETTRICI TULLIO BONADUCE S.R.L., con sede in Teramo Via Berardo d'Antonio 5, P.I. 01468130677 per una somma contrattuale di € 30.000,00 al netto IVA di legge;

**VISTA** la determinazione n. 127 del 19/06/2025 con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori pari a € 265.511,86 comprensivi dei costi di sicurezza non soggetti a ribasso per € 26.782,86 e al netto del ribasso contrattuale (3,95 %) di € 9.817,59, oltre oneri e quindi il Certificato di Pagamento n. 1 per € 187.398,27 oltre IVA per € 18.739,83 per totali € 206.138,10, al netto delle ritenute di legge e di recupero dell'anticipazione contrattuale per € 78.113,59;

Vista la Determinazione n. 1213 del 29-07-2025 con la quale l'U.S.R.C. ha liquidato la somma di €. 246.741,24 in favore del Comune di Castilenti quale 2 rata;

**VISTA** la determinazione n.145 del 01/08/2025 con la quale è stato liquidato il 1° Stato di Avanzamento Lavori pari a € 265.511,86;

Vista la fattura n. 37 del 17/10/2025 emessa dallo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 per i servizi di direzione lavori, pari ad €. 14.217,60 oltre contributo cassa per €. 568,70 ed iva al 22% per €. 3.252,99 per un totale complessivo di €. 18.039,29;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CUP I48H17000470001 - CIG 95388181A2;

**VISTI** i documenti di regolarità contributiva acquisiti tramite la piattaforma messa a disposizione da Inarcassa che hanno dato esito positivo, allegati al presente provvedimento;

DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 189 del 22-10-2025 - Pag. 2 - COMUNE DI CASTILENTI

**VERIFICATE** la posizioni di non inadempienza delle società in oggetto ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, allegati al provvedimento;

**RITENUTO** di provvedere quindi al pagamento della fattura in oggetto;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del DLgs 267/2000;

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) semplificato per il Triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2025/2027;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 22 gennaio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

**D E T E R M I N A**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto qui di seguito si intendono integralmente riportate per costituirne motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 241/90;
2. Liquidare la fattura n. n. 37 del 17/10/2025 di € 18.039,29 comprensiva di contributo cassa, in favore di STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO, con sede in Via Silvio Spaventa n. 10, 67039, Sulmona (AQ), versando la ritenuta d'acconto IRPEF di € 2.843,52;
3. Pagare l'imponibile pari a € 15.195,77 allo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664, mediante bonifico sulle coordinate bancarie di seguito indicate: IBAN IT57L0312440800000000231852;
4. Imputare la somma sul cap. 3121/5 del bilancio di previsione 2024/26 sull'impegno n. 313 finanziato da accertamento;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al DLgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199.



lì, 22-10-25

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì 23-10-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì 07-11-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 23-10-2025 al 07-11-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---